IMMO CITY
_APARTMENTS
The easy way of living

IHR AUFENTHALT IN
DARMSTADT & REGION RHEIN-MAIN

SHORT-TERM ACCOMMODATION IN
DARMSTADT & RHINE-MAIN REGION

IMMO CITY

_APARTMENTS

The easy way of living

Home is not a place,
it's a feeling.

WARM WELCOME

MEHR ALS EINFACH ÜBERNACHTEN

Für ein paar Tage ins Hotel - kein Problem. Auf Dauer ist der Aufenthalt in einem unserer Apartments die kostengünstigere, individuellere, persönlichere Alternative. Fühlen Sie sich wie zu Hause, breiten Sie sich auf bis zu 70 m² ungestört aus und machen Sie es sich in Ihren eigenen vier Wänden gemütlich. Haben Sie in einem unserer modern eingerichteten und umfangreich ausgestatteten Apartments einfach eine gute Zeit. You're welcome!

NOT JUST A PLACE FOR AN OVERNIGHT STAY

Staying in a hotel for a few days – is not a problem. On a longer term basis, staying in one of our apartments is a cheaper, more individual and personal alternative. You can truly feel at home, spread out in all your conveniences in an area of up to 70 square metres. Make yourself comfortable in your own privacy and you will enjoy yourself in one of our well-equipped apartments. A warm welcome to you!

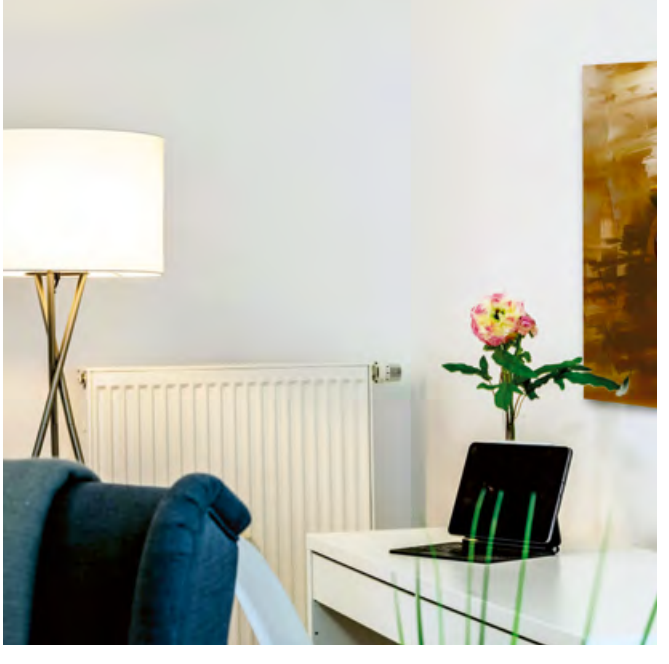
FEEL AT HOME

UNSERE APARTMENTS

Unsere Apartments verfügen über ausreichend Raum für 1-2 Personen, eine offene Zimmerstruktur sowie jeweils ein separates Badezimmer. Die Wohn-, Schlaf-, Arbeits- und Küchenbereiche sind komplett möbliert, mit TV, WLAN/LAN und reichlich Küchenequipment ausgestattet. Ein Set Bett- und Badwäsche wird bei Einzug kostenfrei zur Verfügung gestellt; zusätzliche Wäschewechsel können Sie gerne jederzeit günstig hinzubuchen. Zusätzlich steht ein Waschmaschinen- und Trocknerraum im Gebäude zur Verfügung (Münzbedienung). Standardmäßig erfolgt eine professionelle Zimmerreinigung nach Aufenthaltsende; Zwischen- oder Tagesreinigungen können gerne auf Wunsch vereinbart werden (Zusatzkosten).

OUR APARTMENTS

Our apartments have enough space for 1-2 people, an open plan layout and a separate bathroom. The living, sleeping, work and kitchen areas are fully furnished with modern furniture including TV and Wi-Fi/Lan. The kitchenette is fully equipped with kitchenware. Bed linen and towels (1 set) are provided. In addition, there is a laundry room with washing machines and dryers (operated by coins). Each apartment is professionally cleaned after clients departure. Should periodic or daily cleaning be needed; it can be arranged on request (additional costs).



FEEL FREE

BASIC

ONLY IN GRIESHEIM

from

50€*

night

- 1-2 persons
- 5+ nights
- kitchenette
- 25 m²

* Preise können je nach Zeit und Standort variieren.
* Prices may vary.

APARTMENT KATEGORIEN & AUSSTATTUNG

Die Ausstattung und Möblierung unserer IMMOCITY Apartments gewährleistet zeitgemäßen Wohnkomfort. Um unseren Gästen in jedem Boardinghouse denselben hohen Qualitätsstandard zu bieten, haben wir unsere Apartments nach einheitlichem Interiorkonzept eingerichtet, welches sich durch eine klare Farb- und Formensprache sowie ein reichhaltiges Angebot an nützlichen Haushaltsgegenständen auszeichnet. Je nach Budget, Aufenthaltsdauer oder Standortpräferenz können Sie zwischen fünf Apartmentgrößen und Kategorien wählen.

APARTMENT CATEGORIES & FACILITIES

The equipment and furnishings of our IMMOCITY Apartments ensure all the modern comforts at home. To offer our guests the same consistently high standards in every boarding house, we have furnished our apartments according to a uniform interior design, which is characterised by a clear interplay between colours and shapes, as well as a rich offering of functional household items. Depending on your budget, duration of stay or preferred location, there are five apartment sizes and categories to choose from.

CLASSIC

from

65€*

night

- 1-2 persons
- 5+ nights
- kitchenette
- 40 m²

COMFORT

from

75€*

night

- 1-2 persons
- 5+ nights
- kitchenette
- balcony, patio
- 40 m²

SUPERIOR

from

85€*

night

- 1-2 persons
- 5+ nights
- kitchenette
- balcony, patio
- 55 m²

SUITE

from

95€*

night

- 1-2 persons
- 5+ nights
- kitchenette
- balcony, patio
- 70 m²

STAY HAPPY

Ob kleines BASIC Zimmer oder große SUITE: Jedes IMMOCITY Apartment überzeugt durch seine hochwertige Möblierung und detailreiche Ausstattung. Vom Korkenzieher bis zur Wolldecke finden Gäste hier so ziemlich alles vor, was aus einer Wohnung ein Zuhause macht.

Whether it‘s a small BASIC room or a large SUITE: every IMMOCITY Apartment delights with its high-quality furnishings and equipment showing a keen attention to detail. From corkscrews to woolly blankets, guests will find just about everything they need to feel at home in our apartments.

Einzelne Einrichtungsdetails können je nach Standort und Kategorie variieren. Wenn Sie individuelle Wünsche oder Fragen zur Ausstattung Ihres Apartments haben, teilen Sie uns diese gerne mit.

Individual furnishings may vary depending on the location and category. If you have any specific requests or queries regarding the furnishing of your apartment, please let us know.

WOHNBEREICH
LIVING AREA

- ✓ Balkon/Terrasse (KATEGORIENABHÄNGIG)
  balcony/patio (CATEGORY DEPENDENT)
- ✓ Sofa
  sofa
- ✓ Sessel/Sitzhocker
  armchair/stool
- ✓ Couchtisch(e)
  coffee table(s)
- ✓ Schreibtisch
  writing table
- ✓ Stühle
  chairs
- ✓ Bett (QUEEN)
  bed (QUEEN)
- ✓ Nachttische
  bedside tables
- ✓ Sideboard/Regal/Kommode
  sideboard/shelf/dresser
- ✓ Kleiderschrank
  closet
- ✓ Garderobe
  wardrobe
- ✓ Jalousie/Vorhang
  blinds/curtain

KÜCHE, ESSBEREICH
KITCHEN, DINING AREA

- ✓ Herd/Dunstabzug
  stove/exhaust fan
- ✓ Ofen (KATEGORIENABHÄNGIG)
  oven (CATEGORY DEPENDENT)
- ✓ Kühlschrank
  fridge
- ✓ Spülmaschine (KATEGORIENABHÄNGIG)
  dish washer (CATEGORY DEPENDENT)
- ✓ Mikrowelle
  microwave
- ✓ Kaffeemaschine
  coffee maker
- ✓ Wasserkocher
  kettle
- ✓ Toaster
  toaster
- ✓ Gläser (DIV.)
  glasses (DIV.)
- ✓ Tassen (DIV.)
  cups (DIV.)
- ✓ Essgeschirr (DIV.)
  dishes (DIV.)
- ✓ Kochgeschirr (DIV.)
  pots, pan (DIV.)
- ✓ Essbesteck (DIV.)
  cutlery (DIV.)
- ✓ Kochbesteck (DIV.)
  kitchenware (DIV.)
- ✓ Esstisch
  dining table

BAD
BATHROOM

- ✓ Dusche/Badewanne
  shower/bath
- ✓ Fön
  hairdryer
- ✓ Wäschekorb
  laundry basket

TEXTILIEN
TEXTILES

- ✓ Bettlaken
  sheet
- ✓ Bettbezüge (SET)
  duvet cover (SET)
- ✓ Kopfkissenbezüge (SET)
  pillow sheets (SET)
- ✓ Wolldecken
  blankets
- ✓ Handtücher
  small towels
- ✓ Badetücher
  big towels

TECHNIK
TECHNIQUE

- ✓ TV
  tv
- ✓ WLAN/LAN
  Wi-Fi/LAN
- ✓ E-Ladestation
  charging station
  LANGEN
- ✓ Paketstation
  package station
  LANGEN

GEMEINSCHAFTSRÄUME
COMMON ROOMS

- ✓ Aufenthaltsraum mit TV
  common room/tv
  GRIESHEIM
- ✓ Waschmaschinen (KOSTENPFLICHTIG)
  washing machines (WITH COSTS)
- ✓ Trockner (KOSTENPFLICHTIG)
  dryers (WITH COSTS)
- ✓ Wäscheständer
  drying rack
- ✓ Staubsauger
  vacuum cleaner
- ✓ Reinigungsutensilien (DIV.)
  cleaning utensils (DIV.)

SERVICES
SERVICES

- ✓ Fahrstuhl
  lift
  CENTER LANGEN
- ✓ Tiefgarage/Stellplatz (KOSTENPFLICHTIG)
  parking space (WITH COSTS)
- ✓ Bettwäscheservice (KOSTENPFLICHTIG)
  laundry service (WITH COSTS)
- ✓ Reinigungsservice (KOSTENPFLICHTIG)
  cleaning service (WITH COSTS)

MOVE IN

INDIVIDUELLE ARRANGEMENTS

Sie planen einen längerfristigen Aufenthalt?
Sie benötigen mehrere Apartments?
Sie haben individuelle Wünsche?
Sprechen Sie uns einfach an – wir erstellen Ihnen ein unschlagbares Angebot.

INDIVIDUAL ARRANGEMENTS

Are you planning a longer stay?
Do you need more than one apartment?
Do you need further services?
Please do not hesitate to contact us – and we will furnish you with an unbeatable offer.

+49 (0) 6151 501 6330

office@immocity.apartments

www.immocity.apartments

Elias Can
Die gen

STROM-
TANK-
STELLE

NICE STAY

DARMSTADT CENTER CITY APARTMENTS

Rheinstraße 32, 64283 Darmstadt

CLASSIC | COMFORT | SUPERIOR | SUITE

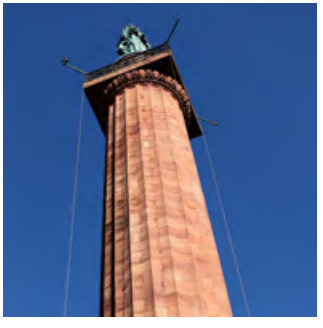
DARMSTADT CENTER

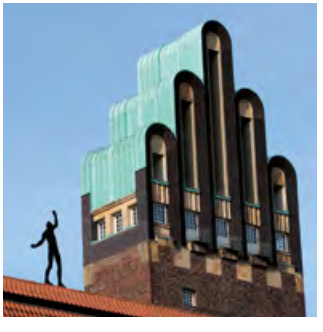
Mit unserem IMMOCITY Apartmenthaus in der Rheinstraße 32 stehen 12 attraktive vollmöblierte Apartments in zentraler Innenstadtlage zur Verfügung. Der ideale place to be für alle, die gern mittendrin im Leben sind und doch in Ruhe schlafen wollen.

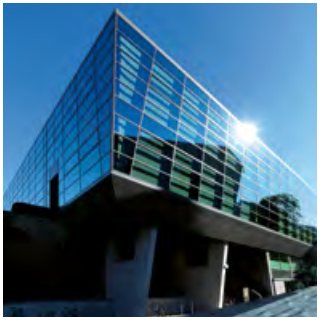
DARMSTADT CENTER

Our IMMOCITY Apartment building at 32 Rheinstraße offers 12 attractive fully-furnished apartments right in the heart of the city. The ideal place to be for those who like to be right in the thick of it and still enjoy a peaceful night‘s sleep.

- ✓ Hochwertige Ausstattung
  high quality apartments
- ✓ Vollmöblierung
  fully furnished
- ✓ Balkon/Terrasse
  balcony/patio
- ✓ TV
  tv
- ✓ WLAN/LAN
  WiFi/LAN
- ✓ Fahrstuhl
  lift
- ✓ Stellplatz (KOSTENPFLICHTIG)
  parking space (WITH COSTS)
- ✓ Waschmaschine/Trockner (KOSTENPFLICHTIG)
  washing machine/dryer (WITH COSTS)
- ✓ Wäscheservice (KOSTENPFLICHTIG)
  laundry service (WITH COSTS)
- ✓ Reinigungsservice (KOSTENPFLICHTIG)
  room service (WITH COSTS)







LAGE Zentrum		**LOCATION** City center
BAHNHOF Bus F / FU / H, STRB 3 / 5	1,9 km	**RAILWAYSTATION** Bus F / FU / H, STRB 3 / 5
FLUGHAFEN Airliner Luisenplatz	27 km	**AIRPORT** Airliner Luisenplatz
AUTOBAHN A5 / A672	4,9 km	**HIGHWAY** A5 / A672
BUS, STR Luisenplatz	400 m	**BUS, STR** Luisenplatz
ARZT / KRANKENHAUS Klinikum Darmstadt	550 m	**HOSPITAL** Klinikum Darmstadt
APOTHEKE Löwen Apotheke	350 m	**PHARMACY** Löwen Apotheke
SUPERMARKT Netto City Filiale	300 m	**SUPERMARKET** Netto City Filiale
GASTRONOMIE Luisenplatz	400 m	**GASTRONOMY** Luisenplatz
KINO / THEATER Luisenplatz	400 m	**CINEMA / THEATER** Luisenplatz
PARKS Herrngarten	1 km	**PARKS** Herrngarten

FEEL
FINE

DARMSTADT OST
Im IMMOCITY Apartmenthaus in der Heinrichstraße 121A stehen 9 charmante Apartments in zentrums- und naturnaher Lage für Gäste zur Verfügung.

DARMSTADT OST
In the IMMOCITY Apartment building at 121A Heinrichstraße, 9 charming apartments are available for guests in a location close to both the city centre and to nature.

DARMSTADT OST CITY APARTMENTS

Heinrichstraße 121A, 64283 Darmstadt

CLASSIC COMFORT

- ✓ Hochwertige Ausstattung
  high quality apartments
- ✓ Vollmöblierung
  fully furnished
- ✓ Balkon/Terrasse
  balcony/patio
- ✓ TV
  tv
- ✓ WLAN/LAN
  WiFi/LAN
- ✓ Safe (AUF ANFRAGE)
  safe (ON DEMAND)
- ✓ Stellplatz (KOSTENPFLICHTIG)
  parking space (WITH COSTS)
- ✓ Waschmaschine/Trockner (KOSTENPFLICHTIG)
  washing machine/dryer (WITH COSTS)
- ✓ Wäscheservice (KOSTENPFLICHTIG)
  laundry service (WITH COSTS)
- ✓ Reinigungsservice (KOSTENPFLICHTIG)
  room service (WITH COSTS)

LAGE Zentrumnah		**LOCATION** City center
BAHNHOF Bus H / K	3,5 km	**RAILWAYSTATION** Bus H / K
FLUGHAFEN Airliner Luisenplatz	29 km	**FRANKFURT** Airliner Luisenplatz
AUTOBAHN A5 / A672	5,2 km	**HIGHWAY** A5 / A672
BUS Zentrum	300 m	**BUS** City center
ARZT / KRANKENHAUS Klinikum Darmstadt	2 km	**HOSPITAL** Klinikum Darmstadt
APOTHEKE Karls-Apotheke	600 m	**PHARMACY** Karls-Apotheke
SUPERMARKT Nahkauf	350 m	**SUPERMARKET** Nahkauf
GASTRONOMIE Luisenplatz	1 km	**GASTRONOMY** Luisenplatz
KINO / THEATER Luisenplatz	1 km	**CINEMA / THEATER** Luisenplatz
PARKS Herrngarten	1,5 km	**PARKS** Herrngarten

KEEP
CALM

GRIESHEIM
Mit 17 vollmöblierten und hochwertig ausgestatteten Apartments zwischen ca. 25 m² und 40 m² bietet IMMOCITY Apartments insbesondere Gästen eine ideale Homebase, die mobil sind und die Wert legen auf ein ruhiges, gepflegtes Logis und hervorragendes Preis-Leistungsverhältnis.

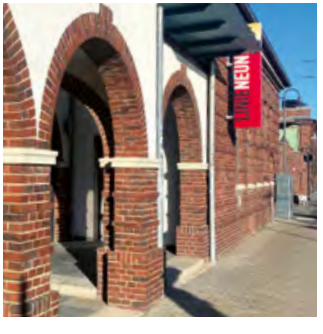
GRIESHEIM
With 17 fully-furnished and high-quality apartments ranging from approx. 25 m² to 40 m², IMMOCITY Apartments provide the ideal base particularly for those who like to be mobile while still valuing peace and quiet, well-maintained accommodation and unbeatable value for money.

GRIESHEIM BUSINESS APARTMENTS

Waldstraße 1, 64347 Griesheim

BASIC CLASSIC COMFORT

- ✓ Hochwertige Ausstattung
  high quality apartments
- ✓ Vollmöblierung
  fully furnished
- ✓ Balkon/Terrasse
  balcony/patio
- ✓ TV
  tv
- ✓ WLAN/LAN
  WiFi/LAN
- ✓ Gemeinschaftsraum (KÜCHE, TV)
  common room (KITCHEN, TV)
- ✓ Stellplatz (KOSTENPFLICHTIG)
  parking space (WITH COSTS)
- ✓ Waschmaschine/Trockner (KOSTENPFLICHTIG)
  washing machine/dryer (WITH COSTS)
- ✓ Wäscheservice (KOSTENPFLICHTIG)
  laundry service (WITH COSTS)
- ✓ Reinigungsservice (KOSTENPFLICHTIG)
  room service (WITH COSTS)



LAGE Gewerbegebiet Nord		**LOCATION** Commercial Area
BAHNHOF Hauptbahnhof Darmstadt	3,5 km	**RAILWAYSTATION** Mainstation Darmstadt
FLUGHAFEN A5	28 km	**AIRPORT** A5
AUTOBAHN A5 / A672	6 km	**HIGHWAY** A5 / A672
TRAM Platz Bar-le-Duc	400 m	**TRAM** Platz Bar-le-Duc
ARZT / KRANKENHAUS Klinikum Darmstadt	7,6 km	**HOSPITAL** Klinikum Darmstadt
APOTHEKE Falken-Apotheke	1,3 km	**PHARMACY** Falken-Apotheke
SUPERMARKT Lidl	650 m	**SUPERMARKET** Lidl
GASTRONOMIE Waldschlösschen	2,8 km	**GASTRONOMY** Waldschlösschen
TANKSTELLE Shell	550 m	**GAS STATION** Shell
DARMSTADT CITY Luisenplatz	9 km	**DARMSTADT CITY** Luisenplatz

TAKE OFF

LANGEN

Das 2021 neu errichtete IMMOCITY Apartmenthaus bietet hier mit seinen 28 vollmöblierten und hochwertig ausgestatteten Business Apartments modernsten Wohnkomfort auf vier Stockwerken und direkte Nachbarschaft zur Deutschen Flugsicherung sowie zum Flughafen Frankfurt.

LANGEN

Erected in 2021, the IMMOCITY Apartment building offers 28 fully furnished business apartments with high-quality fittings, state-of-the-art living comfort on four floors and direct proximity to the German air traffic control company and Frankfurt Airport.

LANGEN BUSINESS APARTMENTS

Robert-Bosch Str. 45, 63225 Langen

CLASSIC COMFORT

- ✓ Hochwertige Ausstattung
  high quality apartments
- ✓ Vollmöblierung
  fully furnished
- ✓ Balkon/Terrasse
  balcony/patio
- ✓ TV
  tv
- ✓ WLAN/LAN
  WiFi/LAN
- ✓ Fahrstuhl
  lift
- ✓ Stellplatz (KOSTENPFLICHTIG)
  parking space (WITH COSTS)
- ✓ Waschmaschine/Trockner (KOSTENPFLICHTIG)
  washing machine/dryer (WITH COSTS)
- ✓ Wäscheservice (KOSTENPFLICHTIG)
  laundry service (WITH COSTS)
- ✓ Reinigungsservice (KOSTENPFLICHTIG)
  room service (WITH COSTS)
- ✓ Paketstation
  packing station
- ✓ e-Ladestation (AUF ANFRAGE)
  e-carcharger (ON DEMAND)

LAGE Gewerbepark		**LOCATION** Business park
BAHNHOF Langen	1,6 km	**RAILWAYSTATION** Langen
FLUGHAFEN A5	15,5 km	**AIRPORT** A5
AUTOBAHN A661 / A5	5 km	**HIGHWAY** A661 / A5
S-BAHN S3 / S4	100 m	**CITY TRAIN** S3 / S4
CITY CENTER LANGEN Lutherplatz	3,1 km	**CITY CENTER LANGEN** Lutherplatz
CITY CENTER FRANKFURT A661	23 km	**CITY CENTER FRANKFURT** A661
CITY CENTER DARMSTADT A5	20,6 km	**CITY CENTER DARMSTADT** A5
CITY CENTER WIESBADEN A3	43 km	**CITY CENTER WIESBADEN** A3
IN DER NÄHE Deutsche Flugsicherung Paul-Ehrlich-Institut Fraport AG Hyundai Motor Deutschland		**IN THE AREA** Deutsche Flugsicherung Paul-Ehrlich-Institut Fraport AG Hyundai Motor Deutschland

JOIN US

Wir wünschen allen Gästen eine tolle Zeit in Darmstadt, Griesheim, Langen und freuen uns, wenn wir uns wiedersehen. Folgen Sie uns doch einfach auf Instagram. See you soon!

We hope you enjoy your stay in Darmstadt, Griesheim or Langen, and look forward to welcoming you here again soon. Why not follow us on Instagram? See you soon!

_immocity_apartments_

IMMO CITY

_APARTMENTS

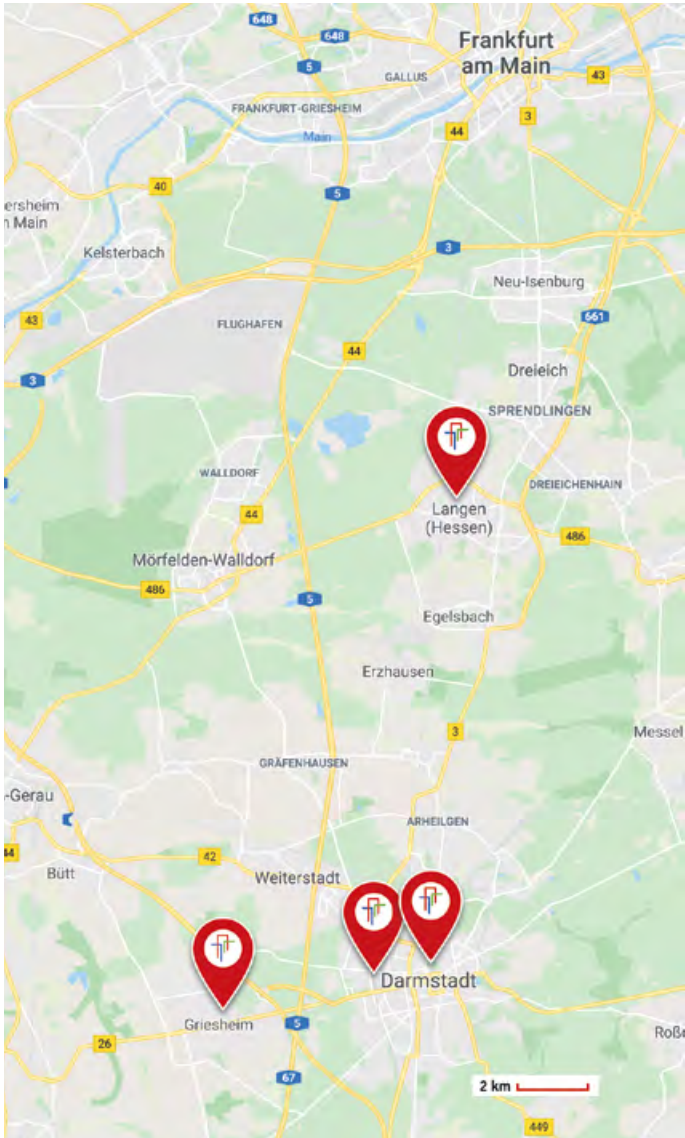
The easy way of living

Rheinstraße 32 _ 64283 Darmstadt

+49 (0) 6151 5016330

+49 (0) 6151 5016331

office@immocity.apartments

www.immocity.apartments

_immocity_apartments_